|  |  |
| --- | --- |
| CỤC  THADS TỈNH BẮC NINH **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ** **HUYỆN YÊN PHONG**  Số: 317/TB-CCTHADS “V*/v:* *Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản”* | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**      *Yên Phong, ngày 27 tháng 06 năm 2023* |

**THÔNG BÁO**

**Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp.**

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016,

Căn cứ Thông báo bán đấu giá không thành số 273/TB-CCTHADS ngày 02/6/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số: 27/QĐ-CCTHADS ngày 16/6/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Biên bản thanh lý Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản ngày 19/6/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong và Công ty đấu giá hợp danh Kinh Bắc;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong xin thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự  huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;

- Địa chỉ : Khu đô thị mới, thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, Bắc Ninh;

**2. Tên tài sản đấu giá**

**Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất:** Thửa đất số 184, tờ bản đồ 20, diện tích 268 m2 tại thôn Đông Mai, xã Trung Nghĩa, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh đã được UBND huyện Yên Phong cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BU 768956 ngày 20/10/2014 cho anh Ngô Văn Hùng.

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá**: **1.200.150.000**đ *(Một tỷ, hai trăm triệu, một trăm năm mươi nghìn đồng)*.

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**: Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký**

Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo.

Địa điểm: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, địa chỉ: Khu đô thị mới, Thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh thông báo./.

|  |  |
| --- | --- |
| *Nơi nhận:*  - Trang thông tin Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;  - Cổng thông tin quốc gia về bán đấu giá tài sản;  - Lưu: VT, HSTHADS | **CHẤP HÀNH VIÊN**  (Đã ký)  **Nguyễn Thế Nội** |